

Indholdsfortegnelse

1. Kapitel. Indledning. Hvad handler bogen om 11
2. Kapitel. Hvilke personer dækker forsikringen 13
3. Kapitel. Hvilke bygninger og genstande er dækket af forsikringen 15
4. Kapitel. Hvilke skader dækker forsikringen. Indledning 33
5. Kapitel. Bygningsbrandforsikring 35
 - Afsnit 1. Brand. Lyn. Eksplosion 35
 - Afsnit 2. Kortslutning 44
6. Kapitel. Forsikring mod angreb af insekter og svamp 48
7. Kapitel. Vandskade. Skade fra andre væsker 57
8. Kapitel. Stormskade 71
9. Kapitel. Frostskade 78
10. Kapitel. Tyveri og hærværk 83
11. Kapitel. Snetryk 87
12. Kapitel. Pludselig skade 90
13. Kapitel. Rørskade 106
14. Kapitel. Glas- og kummeforsikring 115
15. Kapitel. Husejeransvar 120
 - Afsnit 1. Eksempel på ansvarsforsikringsvilkår 121
 - Afsnit 2. Almindelige erstatningsretlige begreber 122
 - Afsnit 3. Husejeransvaret 124
 - 3.1 Glideskader 124
 - 3.2 Faldskader i øvrigt 130
 - 3.3 Sne og istapper på tage 130
 - 3.4 Nedfaldende genstande i øvrigt 131
 - 3.5 Defekte eller forkert indrettede bygninger 132
 - 3.6 Træer 132
 - 3.7 Forureningsansvar – miljøansvar 133

Afsnit 4. Ansvarsforsikringens almindeligste undtagelsesbestemmelser 140

Afsnit 5. Hvordan man bør forholde sig, hvis der rejses erstatningskrav 143

16. Kapitel. Retshjælpsforsikringen 145

Afsnit 1. Der skal være en forsikringsdækket tvist 146

Afsnit 2. Friprocesspørgsmålet skal være afklaret 151

Afsnit 3. En advokat skal have påtaget sig sagen 154

Afsnit 4. En anmeldelse skal indgives til selskabet og i et vist omfang godtages af dette 156

Afsnit 5. Visse typer af sager er undtagne, selvom de fire hovedbetingelser er opfyldte 157

Afsnit 6. Ikke alle omkostninger er dækket af forsikringen 158

Afsnit 7. Der er dækningsmaksimum 160

Afsnit 8. Det tidsmæssige problem.

Hvornår er tvisten opstået? 161

Afsnit 9. Særlige regler specielt for husejerforsikringen 163

17. Kapitel. Følgeudgifter 169

18. Kapitel. Erstatningsopgørelsen 180

Afsnit 1. Policeteksten 180

Afsnit 2. Erstatningsopgørelse i praksis 196

Afsnit 3. Særlige afskrivningsregler 199

Afsnit 4. Kommentarer til skemaerne side 202 og 203 vedrørende erstatningsopgørelse 199

19. Kapitel. Generelle regler 204

Afsnit 1. Anmeldelse af skaden 205

Afsnit 2. Præmiens betaling 207

Afsnit 3. Ejerskifte 209

Afsnit 4. Opsigelse og fortrydelsesret 210

Afsnit 5. Forandring af bygningerne.

Risikoforandring 213

Afsnit 6. Selskabets besigtigelse af ejendommen 217

Afsnit 7. Fareafværgelse 220

Afsnit 8 Grov uagtsomhed 223

Afsnit 9. Forældelse 231

Afsnit 10. Renter 233

Afsnit 11. Uenighed med selskabet. Klagemuligheder	235
20. Kapitel. Ejerskifteforsikring	237
Afsnit 1. Kort om retstilstanden ved mangler ved fast ejendom	238
Afsnit 2. Intentionen med lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom	241
Afsnit 3. Kommentarer til lovens §§ 1-5	242
Afsnit 4. Forsikringsbetingelser	273
Afsnit 5. Ejerskifteforsikringens første år	287
Forkortelser	326
Litteraturliste	327
Liste over de i bogen nævnte ankenævnskendelser, domme, m.v	329
Stikordsregister	338